



N.55 del 30-04-2019

Comune di GABICCE MARE  
Prov. di Pesaro e Urbino  
\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA**

**Oggetto: COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. Posteggi isolati n.4 di p.zza delle Corriere e n.6 del parcheggio dell'area artigianale. Modalità di esercizio dell'attività e durata delle nuove concessioni.**

L'anno duemiladiciannove il mese di aprile il giorno trenta alle ore 12:30 nella Sede Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta con la presenza dei Signori:

<b>Pascuzzi Domenico</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Lisotti Cristian</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Bastianelli Sabrina</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Biagioni Rossana</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GIROLOMONI MARILA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

(P = Presente; A= Assente)

presenti N. 5

Assume la presidenza il Sig. Pascuzzi Domenico.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dr. Ricci Sandro, anche con funzioni di verbalizzante.

Sono presenti, invitati, i Sigg.:

---

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA

LA GIUNTA

**VISTA** la seguente proposta di deliberazione inviata dal Sindaco, in data \_\_\_\_\_;

**Visto** il Titolo II - Capo II della Legge Regionale 10 novembre 2009, n.27 e s.m.i. che disciplina il Commercio su aree pubbliche;

**Visto** il Regolamento Regionale 04 dicembre 2015, n.8 che disciplina le attività di commercio su aree pubbliche in attuazione del Titolo II, Capo II, della Legge Regionale 10 novembre 2009, n.27 e che ha sostituito integralmente il Regolamento Regionale n.4 del 27 giugno 2011;

**Visto** il Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Delibera di Consiglio n.13 del 13/03/2013, così come modificato con la Delibera di Consiglio n. 64 del 27/10/2014. con Delibera di Consiglio n.67 del 22/12/2016 e con Delibera di Consiglio n.22 del 28/03/2019;

**Visto** l'art. 13 comma 1 capitolo I del vigente Regolamento per il Commercio su Aree pubbliche che stabilisce che: *"La concessione di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipo A), deve intendersi anche come concessione di occupazione spazi ed aree pubbliche, ai sensi del presente regolamento."*;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale per le Occupazioni di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Delibera di Consiglio n.72 del 18/12/2012 che all'art. 11 bis al comma 2 stabilisce che *"la concessione di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche di Tipo A), deve intendersi come concessione di occupazione spazi ed aree pubbliche, ai sensi del presente regolamento"*;

**Visto** l'art. 2 comma 11 del Regolamento Comunale per le Occupazioni di Spazi ed Aree Pubbliche che stabilisce che: *"Qualora la natura, la modalità o la durata dell'occupazione lo rendano necessario, il Servizio comunale competente al rilascio della concessione può imporre al titolare della concessione stessa ulteriori e specifiche prescrizioni."*;

**Visto** l'art. 12 comma 4 del Capitolo I del vigente Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche che stabilisce che:  
*"Compete alla Giunta inoltre: [...] l'individuazione delle modalità di esercizio del commercio nei posteggi isolati (periodo di esercizio dell'attività, giorni della settimana in cui l'attività viene svolta, numero massimo delle assenze, ...)."*;

**Visto** l'art. 27 comma 2 del Capitolo II del vigente Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche che stabilisce che: *"L'individuazione di obblighi particolari, che dovranno essere necessariamente rispettati dai concessionari di posteggio, pena la revoca della concessione, potranno essere individuati dalla Giunta Comunale prima dell'emanazione del bando."*;

**Visto** il combinato disposto tra l'articolo 38 ter comma 3 della L.R. 27/2009 e l'art. 13 comma 1 del R.R. 04 dicembre 2015 n.8 dal quale emerge che la durata delle autorizzazioni con contestuale concessione di posteggio nei mercati, nelle fiere e nei posteggi isolati è fissata dal Comune e non può essere inferiore a nove né superiore a dodici anni;

**Visto** in particolare l'art.12 comma 2 del Capitolo II del Regolamento del Commercio su aree pubbliche del Comune di Gabicce Mare, che stabilisce che: *"La durata della concessioni di posteggio è stabilita dalla Giunta prima dell'emanazione dell'avviso di assegnazione"*;

**Vista** la Delibera di Giunta n. 153 del 27/12/2016 ad oggetto: "COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. Posteggi isolati. Individuazione di obblighi particolari." con la quale erano già stati stabiliti, per alcuni posteggi isolati di commercio su aree pubbliche di Tipo A), tra cui il posteggio sito nel parcheggio dell'Area Artigianale e quello sito in P.zza delle Corriere, particolari obblighi/prescrizioni volti a migliorare i servizi resi alla collettività e la fruibilità delle aree;

**Vista** la Delibera di Giunta n. 151 del 27/12/2016 ad oggetto: "COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. MODALITA' DI ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' (periodo di esercizio dell'attività, giorni della settimana in cui l'attività viene svolta, numero massimo delle assenze, ...)". con la quale sono state stabilite le modalità di esercizio dell'attività (periodo e giorni della settimana in cui può essere svolta l'attività), e si è dato atto del numero massimo delle assenze che i concessionari degli stessi non potranno superare, pena la decadenza dal posteggio per mancato utilizzo e la conseguente revoca dell'autorizzazione relativa;

**Vista** la Delibera di Giunta n. 151 del 27/12/2016 ad oggetto: "COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. Nuove assegnazioni dei posteggi di commercio su aree pubbliche di Tipo A). Durata delle nuove concessioni." con la quale, in previsione del bando di riassegnazioni delle concessioni di posteggio in scadenza, poi non pubblicato a seguito delle proroghe che si sono susseguite, si stabiliva la scadenza delle nuove concessioni;

**Considerato** che l'Amministrazione intende provvedere alla nuova assegnazione dei posteggi isolati per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche di Tipo A): n.4 di p.zza delle Corriere e n.6 del parcheggio dell'area artigianale;

**Dato atto** che il dimensionamento ed il posizionamento dei suddetti posteggi isolati risulta dalla Delibera di Consiglio n.22 del 28/03/2019;

**Ritenuto** necessario integrare gli obblighi/prescrizioni e modalità di esercizio dell'attività di posteggi isolati prima dell'emanazione degli atti volti ad una loro nuova assegnazione;

**Ritenuto** necessario di individuare la durata della nuova concessione di posteggio di tali posteggi isolati;

**Visto** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

### **SI PROPONE**

1) di stabilire, relativamente all'attività di commercio su aree pubbliche di Tipo A) nei posteggi isolati n.4 di p.zza delle Corriere e n.6 del parcheggio dell'area artigianale:

1.a) che la durata delle nuove concessioni è di 12 anni dal rilascio delle stesse;

2b) che l'attività commerciale dovrà essere esercitata prevalentemente nel settore merceologico alimentare con o senza somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;

1.b) che l'attività in tali posteggi isolati deve essere svolta con "chioschi" realizzati conformemente a quanto previsto dall'art.10 delle N.T.A. del P.R.G. e dietro la presentazione di apposito progetto al quale deve seguire il rilascio del relativo assenso edilizio, oltre che nel rispetto della vigente normativa igienico sanitaria, di sicurezza;

2) di confermare quanto già disposto dalle Delibere di Giunta n.152 e 153 del 27/12/2016 aggiungendo per il posteggio isolato n.6 del parcheggio dell'area artigianale le seguenti obblighi / prescrizioni particolari volti a migliorare i servizi resi alla collettività e alla fruibilità delle aree:

- obbligo di posizionare sull'area verde adiacente, evidenziata in giallo nella planimetria allegata, almeno 2 tavoli da pic nic fissi e almeno un gioco per bambini ad uso di tutta la collettività, i quali rimarranno di proprietà del titolare dell'attività che dovrà quindi provvedere alla loro manutenzione e pulizia;
- obbligo di garantire nel contatore per erogazione di energia elettrica che lo stesso dovrà essere attiva dal titolare dell'attività per l'esercizio della stessa, un alloggiamento per un ulteriore contatore da intestare all'amministrazione comunale per un eventuale uso pubblico.

3) Di stabilire che, con riferimento all'obbligo imposto al punto 1.c) della Delibera di Giunta n. 153 del 27/12/2016, per il posteggio isolato sito in P.zza delle Corriere, prima dell'emanazione del bando, il III Settore effettui un capitolato e una stima dei lavori necessari per la sostituzione delle piastrelle e dei sanitari dei bagni pubblici siti nelle immediate vicinanze;

4) Di consentire la possibilità per entrambi i posteggi isolati di richiedere un'occupazione suolo pubblico temporanea per l'eventuale posizionamento di un'area per la posa tavoli e sedie nell'area immediatamente adiacente al posteggio isolato o di attrezzature necessarie a garantire il rispetto della normativa igienico sanitaria;

5) di trasmettere la presente deliberazione alla Polizia Municipale e al Servizio Commercio Fiere e Mercati, Consumatori e Prezzi della Regione Marche;

6) di dare atto che, il presente provvedimento, non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

Si chiede la I.E. della presente delibera per consentirne la tempestiva applicazione.

\*\*\*\*\*

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- a) Responsabile Servizio interessato Prioli Giovanna  
in data 23-04-2019, Favorevole
- b) Responsabile di Ragioneria Magnani Nazario,  
in data 23-04-2019, Visto;

CON VOTI unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di APPROVARE la su indicata proposta di deliberazione;

LA GIUNTA

per consentire gli adempimenti successivi

## DICHIARA

con separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale, così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Pascuzzi Domenico

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Ricci Sandro

-----  
SI ATTESTA che la presente deliberazione, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune ove rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

Gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione.

La presente deliberazione divverà esecutiva il \_\_\_\_\_ trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 c. 3, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, e viene trasmessa in data odierna per le procedure attuative, ai seguenti servizi: \_\_\_\_\_

[S] La presente deliberazione è immediatamente eseguibile

Gabicce Mare,

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Ricci Sandro

-----